



Aan de Gemeenteraad van de Gemeente Wijchen
Postbus 9000
6600 HA Wijchen

Wijchen, 22 mei 2019

Onderwerp: zienswijze ontwerpbestemmingsplan Tussen Kasteel en Wijchens Meer

Geachte Raad,

In de Wegwijs van 8 mei 2019 is het ontwerpbestemmingsplan Tussen Kasteel en Wijchens Meer bekendgemaakt. Naar aanleiding van deze bekendmaking zijn er bij onze vereniging veel vragen en berichten binnengekomen van Wijchenaren die het onderhavige plan een aantasting vinden van natuur en landschap aan het Meer.

Hierbij maken wij dan ook onze zienswijze kenbaar over dit ontwerpbestemmingsplan.

Een aantal argumenten ligt aan onze zienswijze ten grondslag. Deze komen hieronder puntsgewijs aan de orde.

- In het ontwerp-bestemmingsplan heeft de oever van het Wijchens Meer de enkelbestemming Gemengd – Uit te werken. Daarmee maakt het bestemmingsplan drie gebouwen van ieder 150 vierkante meter mogelijk, of een gebouw van maximaal 400 vierkante meter. Deze ontwikkeling heeft een negatief effect op de aanwezige flora en fauna en is zelfs in strijd met de Wet Natuurbescherming aangezien er een beverburcht aanwezig is in het bosje op de oever. Ook zorgt het bestemmingsplan voor aantasting van essentieel foerageergebied van de bever. In de quickscan (rapportnummer 7381.001) van Econsultancy is de aanwezigheid van de beverburcht blijkbaar gemist want er wordt alleen gesproken over beverburchten op afstand van het plangebied. Wij kunnen dan ook niet anders dan concluderen dat het reeds uitgevoerde ecologisch onderzoek onvolledig is geweest en dat nader onderzoek noodzakelijk is om een besluit te nemen over (dit deel van) het ontwerpbestemmingsplan. Het ontwerp-bestemmingsplan is momenteel ook niet uitvoerbaar binnen de kaders van de Wet natuurbescherming. De locatie van de beverburcht en een ondersteunende foto zijn in de bijlage van deze zienswijze toegevoegd. We wijzen u er op dat de aanwezigheid van deze beverburcht in relatie tot het project Tussen Kasteel en Wijchens Meer eind 2018 nog kenbaar is gemaakt bij de ambtelijke organisatie.
- In de plannen wordt ook gesproken over recreatieve voorzieningen op het Wijchens Meer. In opdracht van de gemeente Wijchen is in het voorjaar van 2019 een broedvogelinventarisatie uitgevoerd. Uit deze broedvogelinventarisatie blijkt dat op het Wijchens Meer en haar oevers veel broedvogels (wilde eenden, futen, meerkoeten, waterhoentjes ect.) aanwezig zijn. Het toestaan van (watersport-)recreatie op het Wijchens Meer zal een negatief effect hebben op



de aanwezige natuurwaarden waaronder broedvogels. Dat betekent ook aantasting van het karakteristieke rustieke beeld van het Wijchens Meer waarin broedvogels zeker niet mogen ontbreken. Voor heel veel Wijchenaren is de beleving van het Meer direct verbonden met deze watervogels en hun karakteristieke kuikens.

- Dit gedeelte van het Meer vormt ook de ecologische verbinding tussen het oostelijke en het westelijke deel van het Meer. Bebouwing en waterrecreatie betekenen een breuk in deze verbinding en daarmee ook een aantasting van de natuurwaarden voor andere delen van het Meer. Hier is in de uitgevoerde quickscan niet getoetst,
- Het College heeft aangekondigd met een Integrale Visie over de verdere ontwikkeling van het Meer te komen (zagezegd van Lunen tot Vormer). In een dergelijke Integrale Visie zouden de belangen van natuur, landschap en diverse vormen van recreatie en bebouwing afgewogen moeten worden. Naar onze mening zorgt het voorliggende bestemmingsplan met deze bouw- en recreatiemogelijkheden er voor dat de Integrale Visie op voorhand wordt gedesintegreerd.

Op basis van de bovenstaande argumenten maken wij bezwaar tegen het ontwerp-bestemmingsplan Tussen Kasteel en Wijchens Meer. Naar aanleiding van het voorgaande verzoeken wij u met inachtneming van onze zienswijze het ontwerp-bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen,

- De hele oever van het Wijchens Meer de enkele bestemming Groen te geven.
- Voorts verzoeken wij u het betreffende oeverbos de bestemming Natuur te geven (en deze bestemming alsnog in de Regels en Toelichting van dit bestemmingsplan op te nemen).
- Ook verzoeken wij u om geen recreatie en watersporten toe te staan op het Wijchens Meer.

Wij wijzen op de (wettelijke) noodzaak nader onderzoek te doen naar natuurwaarden en de aanwezigheid van een of meerdere beschermde diersoorten (i.e. aanwezige beverburcht), de effecten van eventuele recreatie en watersporten en het effect op de aanpalende gedeeltes van het Meer. In voorkomende gevallen zullen de dan relevante procedures gevolgd moeten worden (i.e. ontheffingsaanvraag bij de Provincie).

Wij verzoeken u tevens om alle verdere ontwikkelingen op en rond het Meer af te wegen in een Integrale Visie daarop en tot zo lang geen deelplannen te ontwikkelen of uit te voeren.

Ik ga ervan uit dat u ons van de verdere procedure op de hoogte houdt.

Hoogachtend

namens de Vereniging Natuur en Milieu Wijchen

Theo Hesen

theo.hesen@outlook.com

Reigerstraat 45, 6601 DN Wijchen

M 06-52197118